



Trésors d'Opale

Camiers Sainte-Cécile

FR

Twin Promotion





Un projet, 2 ambitions.

Trésors d'Opale est un projet immobilier au style architectural anglo-saxon typique de la Côte d'Opale et aux services adaptés à la détente : une piscine extérieure, un terrain de sport, un espace de jeux pour enfants, un boulodrome et un jardin paysager, le tout à 250 mètres de la plage.

Ce projet immobilier est au centre d'un parc boisé de 7.5 hectares qui vous permet d'être au cœur de la station de Camiers Sainte-Cécile tout en profitant d'un cadre verdoyant et apaisant à proximité immédiate de la mer.

Nous commercialisons deux projets aux ambitions distinctes : une seconde résidence « Opale Résidence » et une résidence de tourisme avec services « Opale Resort ».

Une opportunité unique

Trésors d'Opale figure parmi les dernières opportunités immobilières de la Côte d'Opale, espace réputé pour son environnement sauvage et sauvegardé.

La destination Côte d'Opale foisonne de villes littorales au patrimoine reconnu et protégé telles que Wimereux et ses villas de style Belle Epoque, Boulogne sur Mer et sa basilique au cœur de la vieille ville, mais aussi des espaces naturels protégés tels que le Parc Naturel Régional des Caps et Marais d'Opale, ou encore le site des 2 Caps classé Grand Site de France.

La Côte d'Opale propose également de nombreux parcours de golf dont la réputation n'est plus à faire notamment 4 à moins de 45 min du projet immobilier Trésors d'Opale : Hardelot, Le Touquet, Wimereux et Belle Dunes où les compétitions internationales y ont trouvé leur place.





Le charme de la baie de Canche

Le complexe immobilier Trésors d'Opale, à Camiers Sainte-Cécile labellisée Station de Tourisme, se situe entre deux villes réputées que sont Hardelot et le Touquet-Paris-Plage.

Cette station balnéaire propose 3 plages sur plus de 3km sur lesquelles sont proposées chaque été des animations pour les enfants (trampoline, châteaux de sable, château gonflable etc).

L'ambiance familiale se ressent également dans les activités suggérées : char à voile, kayak, paddle, Longe Côte, accrobranche, randonnée etc.

Les commerces, restaurants et marchés traditionnels locaux favorisent un climat de dépaysement propice à la détente et au bien-être.

Camiers Sainte-Cécile est à 1h15 de la frontière belge, à 2h50 de Paris, à 10 minutes du Touquet et 20 minutes de Boulogne-sur-Mer.



Restaurant

Restaurant

Superette

Restaurant

Boulangerie

Espace naturel

Restaurant



Trésors d'Opale
LE TOUQUET - HARDELOT

Opale Resort pour profiter des vacances sans souci

La nouvelle phase de construction de la résidence hôtelière « Opale Resort » vous permet d'investir dans un bien où la gérance, l'entretien et la valorisation sont mis en exploitation chez Evancy, gestionnaire de résidences de tourisme, classées par Atout France.

Une solution sans souci permettant uniquement de profiter de votre bien le temps des vacances et bénéficier des services hôteliers qui vous sont proposés. Chaque appartement est aménagé, équipé et conçu pour le rendre le plus fonctionnel et agréable possible.

Il se compose d'une cuisine équipée, d'un ameublement total de qualité permettant une certaine durabilité (literie de qualité, télévision écran plat, ...) dans un style chic, tendance et offrant une atmosphère de bien-être.

Un agrandissement d'environ 70 appartements vient compléter le bâtiment déjà existant.

EVANCY 
ICI CHEZ VOUS









Vincent

(acheteur d'un appartement Opale Resort Phase 1)

« Ici nous avons le côté lumineux, tout en respectant les dimensions; c'est grand sans être disproportionné. on a l'impression d'être dans un contexte familial (...) Il faut écouter son coeur, il y a un appel qui se fait, on a fait confiance à l'équipe. »

Opale Résidence, pour profiter pleinement de votre bien !

L'aménagement intérieur des appartements est complètement libre et personnalisable. Nos équipes peuvent vous accompagner et vous conseiller sur les choix d'agencement les plus astucieux. Notre équipe de décorateurs est également à votre entière disposition afin de moduler l'appartement selon vos critères.

L'appartement peut vous être livré « prêt à peindre », décoré, avec ou sans ameublement. Les équipements et plans intérieurs finaux sont à votre gré.

C'est la formule liberté, vous êtes votre propre architecte !





Un programme de qualité avec des matériaux durables

Nous portons une attention particulière à la construction de nos bâtiments, dans le respect de l'environnement et aux normes les plus strictes en vigueur.





Matériaux de qualité

- Structure béton
- Maçonnerie brique en façade
- Parement des bardages
- Tuiles en terre cuite
- Carrelages sol grès cérame

Consommation d'énergie

(- de 50kWh/m2/an)

- Isolation thermique extérieure
- Vitrages de haute qualité
- Etanchéité à l'air renforcée
- Energie renouvelable (parties communes)

*“On voyage pour changer, non
de lieu, mais d'idées”*

Hyppolyte Taine





Les Jardins d'Azur

Vence, Côte d'Azur





Parlons peu mais parlons bien...

Twin Promotion est une entreprise familiale considérée comme leader dans son secteur et spécialisée dans le développement de projets de construction et d'exploitation de résidences secondaires, de biens immobiliers touristiques et d'investissement.

Nous proposons plusieurs formules d'investissement mais nous avons systématiquement le même objectif : développer des projets immobiliers de haute qualité et durables pour maintenir ce lien de confiance qui nous lie à nos clients.



40 ans d'expérience



Qualité et durabilité



Spécialiste du marché Français

Rêves des Sables

Bray-Dunes, Côte d'Opale

Rêves des sables est une résidence
au cœur du massif dunaire de Bray-Dunes.



Les Jardins d'Azur

Vence, Côte d'Azur

Au cœur de l'arrière-pays Niçois, une résidence haut de gamme
dans un écrin de verdure

La Marina

Boulogne-sur-Mer, Côte d'Opale

Une résidence de standing sur le port de plaisance au cœur d'une station touristique incontournable.



Le Domaine Sauvage

Hardelot-Equihen-Plage, Côte d'Opale

Une résidence en bord de mer au cœur d'une station touristique où la nature reste maître des lieux.

Twin Promotion

Siège

6 avenue Franklin D.Roosevelt
75008 Paris

Bureaux régionaux

41A rue Simon Vollant
59130 Lambersart

455 Chaussée de Malines
1950 Kraainem – Belgique